

# karamo (カラモ)

号室	面積	テラス	月額賃料				契約一時金				備考・その他
			賃料	共益費	町内会費	合計	敷金	礼金	保証料	火災保険料	
101	13.04m <sup>2</sup>	-	63,000	5,000	400	68,400	171,819円 (税抜賃料 3ヶ月分)	63,000円 (賃料合計1ヶ月分)	68,400円 (賃料合計の100%) ※注意①	自己契約 ※注意②	63,000円 (賃料1ヶ月分)
済	14.49m <sup>2</sup>	-	64,000	5,600	400	70,000	174,546円 (税抜賃料 3ヶ月分)	64,000円 (賃料合計1ヶ月分)	70,000円 (賃料合計の100%) ※注意①	自己契約 ※注意②	64,000円 (賃料1ヶ月分)
103	20.28m <sup>2</sup>	-	90,000	8,900	400	99,300	245,457円 (税抜賃料 3ヶ月分)	90,000円 (賃料合計1ヶ月分)	99,300円 (賃料合計の100%) ※注意①	自己契約 ※注意②	90,000円 (賃料1ヶ月分)
104	18.83m <sup>2</sup>	-	72,000	6,700	400	79,100	196,365円 (税抜賃料 3ヶ月分)	72,000円 (賃料合計1ヶ月分)	79,100円 (賃料合計の100%) ※注意①	自己契約 ※注意②	72,000円 (賃料1ヶ月分)
済	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	更新事務手数料:11,000円/2年
済	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	短期解約違約金:1年未満2ヶ月分 :2年未満1ヶ月分
※注意① 全保連にてご契約の場合の金額です。 他保証会社にて契約の場合は金額変更の可能性がございます。											
※注意② 加入条件(借家人賠償特約)2,000万円以上 USENテナント保険紹介可											
【駐車場】※来客用のみ											
普通区画: 16 台 軽区画 : 8 台											

